

## **Bayerisches Staatsministerium des Innern**

**München, 01. März 2013**

**Pressemitteilung Nr. 89/13**

**Innenminister Joachim Herrmann zu den Baufreigaben 2012: "Bauen ist das Gebot der Stunde - mindestens 70.000 Wohnungen pro Jahr erforderlich"**

**+++ 2012 wurden in Bayern für 52.930 Wohnungen Baugenehmigungen erteilt oder Genehmigungsfreistellungsverfahren abgeschlossen. Das bedeutet im Vergleich zum Vorjahr eine Zunahme von 1,8 Prozent (52.010). "Es ist zwar erfreulich, dass es mit dem Wohnungsbau seit drei Jahren aufwärts geht. Die Zunahme der Baugenehmigungen ist aber angesichts des riesigen Wohnungsbedarfs bei weitem nicht ausreichend. Wir müssen die Bautätigkeit wieder auf mindestens 70.000 Wohnungen pro Jahr bringen. Denn auf den Wohnungsmärkten der bayerischen Großstädte wird preisgünstiger Wohnraum in zunehmendem Maße zur Mangelware. Deshalb investieren wir massiv in die Wohnraumförderung. Die Bayerische Staatsregierung wird darüber hinaus in Kürze einen Maßnahmenkatalog zum Wohnungsbau und Mieterschutz beschließen", so Innenminister Joachim Herrmann zu den aktuellen Zahlen des Bayerischen Landesamts für Statistik und Datenverarbeitung. +++**

Die Zahl der genehmigten Einfamilienhäuser sank um 7,5 Prozent auf 18.247, die Zahl der genehmigten Wohnungen in Zweifamilienhäusern um 1,2 Prozent auf 3.842. Mit dem Geschosswohnungsbau geht es hingegen aufwärts. Es wurden 21.686 Baufreigaben für Wohnungen in Mehrfamilienhäusern erteilt. Das sind 5,5 Prozent mehr als im Jahr 2011.

Bayerisches Staatsministerium des Innern, Pressestelle  
Telefon: (089) 2192 - 2108/-2114, E-Mail: [presse@stmi.bayern.de](mailto:presse@stmi.bayern.de)